**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ**

**ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА**

**(ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА)**

**РЕШЕНИЕ**

**от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года №\_\_\_\_\_**

**Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Ломинцевское Щёкинского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Ломинцевское Щёкинского района» (Приложение).

2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования Ломинцевское Щекинского района:

- от 20 октября 2015 года № 15-46 «Об установлении земельного налога на 2016 год».

3. Решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте МО Ломинцевское в сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2020 года.

**Глава муниципального образования**

**Ломинцевское Щекинского района В.В. Шайдт**

Исп. Савонина Ольга Александровна,

тел.: 8(48751) 20-3-31,доб.204

Приложение

к решению Собрания депутатов

МО Ломинцевское Щекинского района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_

**Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Ломинцевское Щекинского района»**

**1. Общие положения**

* 1. 1.1. Земельный налог (далее – налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением, обязателен к уплате на территории муниципального образования Ломинцевское Щекинского района.
	2. 1.2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.
	3. 1.3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, на территории которого введен налог.
	4. 1.4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.
	5. В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.
	6. 1.5. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
	7. 1.6. Налоговым периодом по налогу в муниципальном образовании Ломинцевское Щекинского района признается календарный год.
1. **Налоговые ставки**

Налоговые ставки по налогу устанавливаются в муниципальном образовании Ломинцевское Щекинского района в следующих размерах:

* 1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок исчисления и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

 3.1. Налогоплательщики - организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

 3.2 Налогоплательщики - организации уплачивают налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Срок и порядок уплаты налога налогоплательщиками – организациями с 1 января 2021 года устанавливаются в соответствии со ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 3.3. Авансовые платежи по налогу, уплаченные налогоплательщиками - организациями, засчитываются в счет уплаты налога по окончании налогового периода.

3.4. Порядок исчисления налога в муниципальном образовании Ломинцевское Щекинского района определяется в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.